FORIVER

РЕТЕЙЛ В САМОМ БЛИЗКОМ К КРЕМЛЮ КВАРТАЛЕ СО СВОЕЙ НАБЕРЕЖНОЙ

WE WALL

WE WALL

О КОМПАНИИ

WeWall — консалтинг в сфере недвижимости. Помогаем частным клиентам, агентствам недвижимости, брокерам и девелоперам находить и реализовывать проекты

Чтобы эффективно решать поставленные задачи,
мы анализируем рынок, выстраиваем стратегию
с опорой на большой объем данных и опыт экспертов
в сфере строительства и аренды

130+
сделок в год
закрывает компания

75%
клиентов выходят
на повторные сделки

2022
год основания
компании


WE WALL

ГЕНПЛАН КВАРТАЛА



ПРОДАЖА РЕТЕЙЛА

WE WALL

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ПРЯМЫМ ВЫХОДОМ НА НАБЕРЕЖНУЮ

- Панорамные витрины
- Место для размещения вывески
- Прямой выход на Симоновской набережную



ПОДХОДИТ ПОД РЕСТОРАН



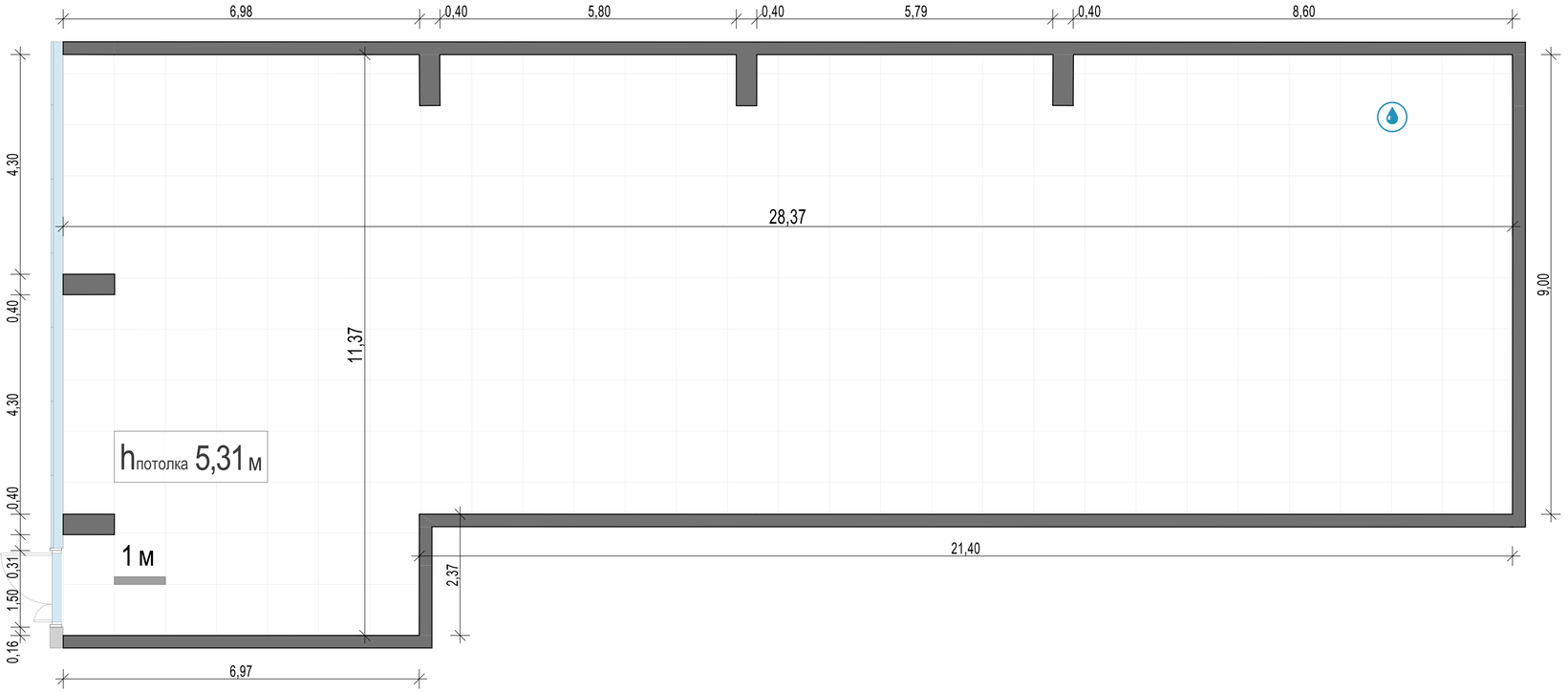
Корпус	Общая площадь	Высота потолка	Общая стоимость	Стоимость квадратного метра
4	404,7 м²	5,3 м	242 830 000 руб	600 025 руб/м²

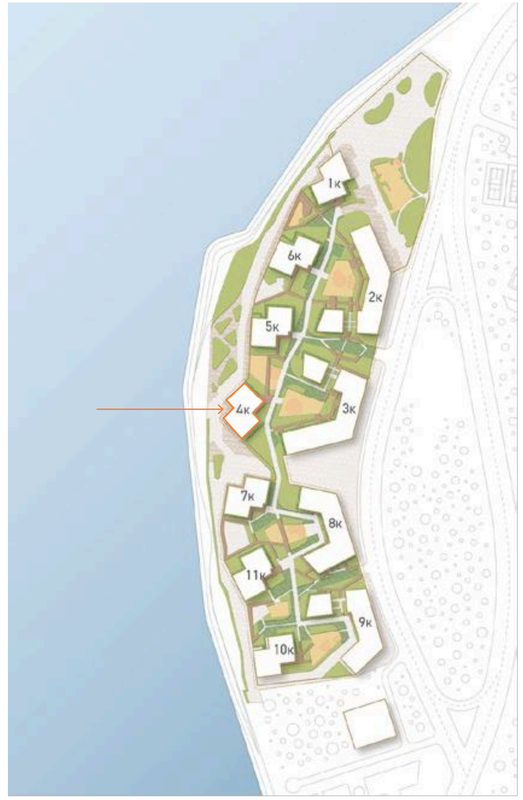
Беспроцентная рассрочка

WE WALL

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ПРЯМЫМ ВЫХОДОМ НА НАБЕРЕЖНУЮ

- Панорамные витрины
- Место для размещения вывески
- Прямой выход на Симоновской набережную





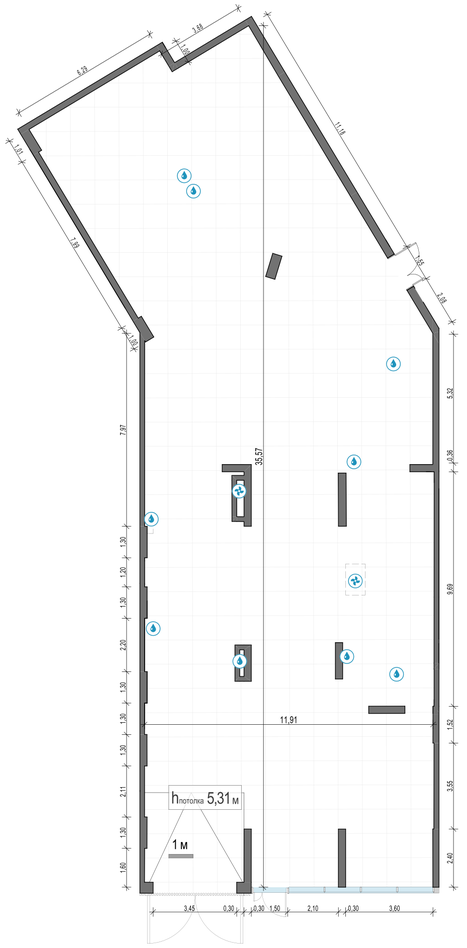
Корпус	Общая площадь	Высота потолка	Общая стоимость	Стоимость квадратного метра
4	269,9 м²	5,3 м	158 310 000 руб	586 551 руб/м²

Беспроцентная рассрочка

WE WALL

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ПРЯМЫМ ВЫХОДОМ НА НАБЕРЕЖНУЮ

- Панорамные витрины
- Место для размещения вывески
- Прямой выход на Симоновской набережную





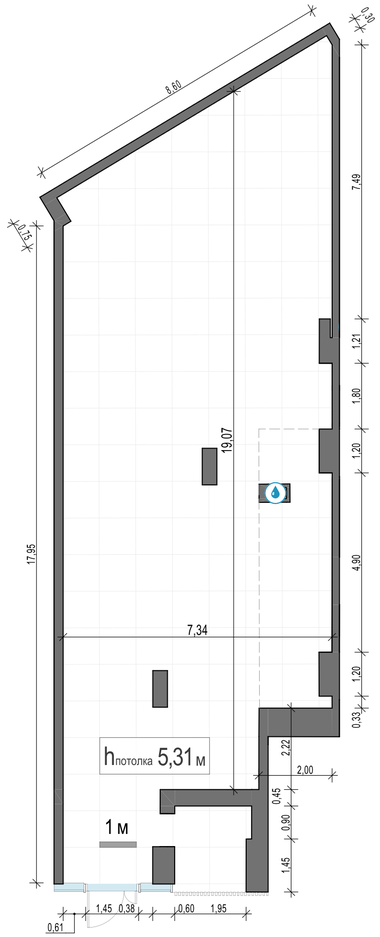
Корпус	Общая площадь	Высота потолка	Общая стоимость	Стоимость квадратного метра
4	389,5 м^2	5,3 м	238 550 000 руб	612 452 руб/м^2

Беспроцентная рассрочка

WE WALL

ГОТОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ПРЯМЫМ ВЫХОДОМ НА НАБЕРЕЖНУЮ

- Панорамные витрины
- Место для размещения вывески
- Прямой выход на Симоновской набережную





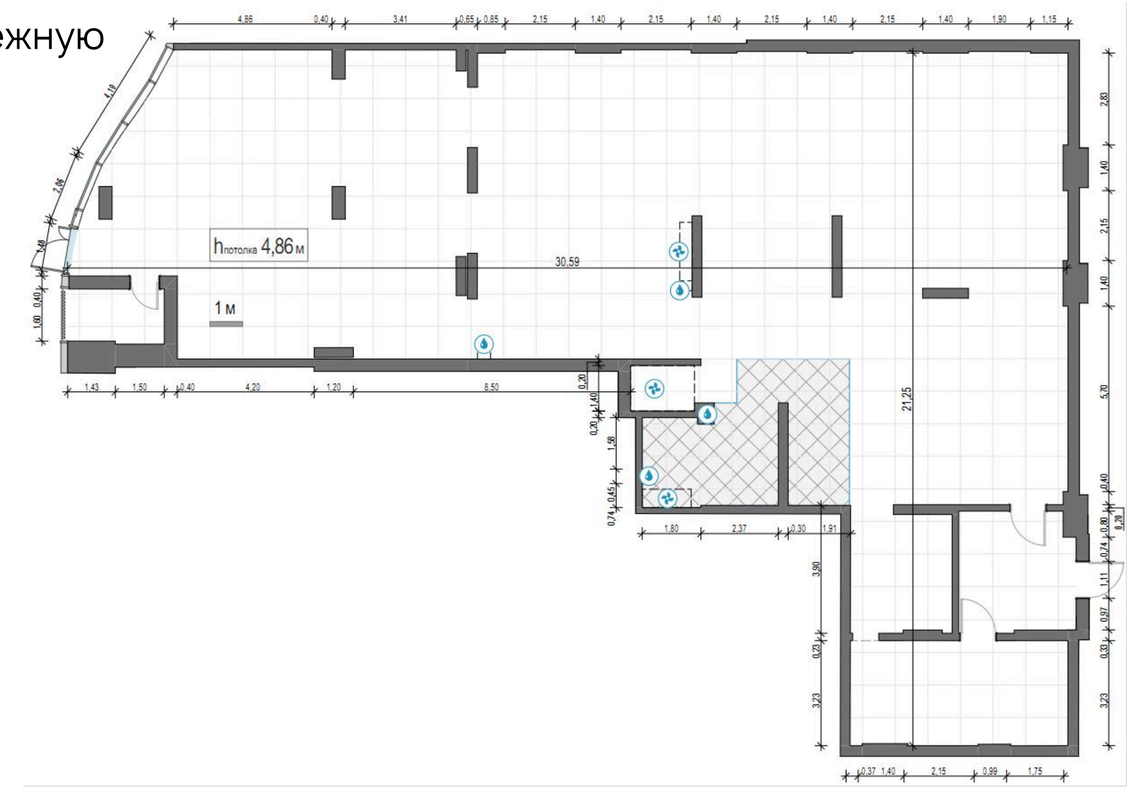
Корпус	Общая площадь	Высота потолка	Общая стоимость	Стоимость квадратного метра
4	139,7 м^2	5,3 м	90 920 000 руб	650 823 руб/м^2

Беспроцентная рассрочка

WE WALL

ГОТОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ПРЯМЫМ ВЫХОДОМ НА НАБЕРЕЖНУЮ

- Панорамные витрины
- Зона разгрузки-погрузки через паркинг
- Прямой выход на Симоновской набережную





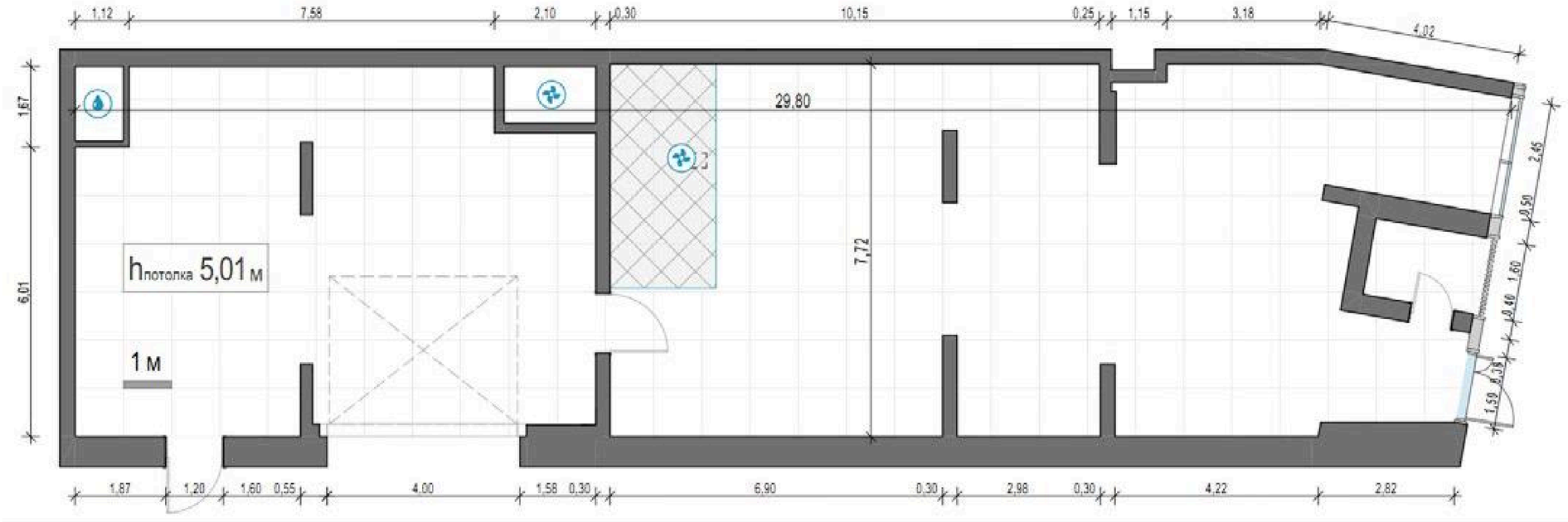
Корпус	Общая площадь	Высота потолка	Общая стоимость	Стоимость квадратного метра
5	370,5 м^2	4,9 м	206 970 000 руб	558 623 руб/м^2

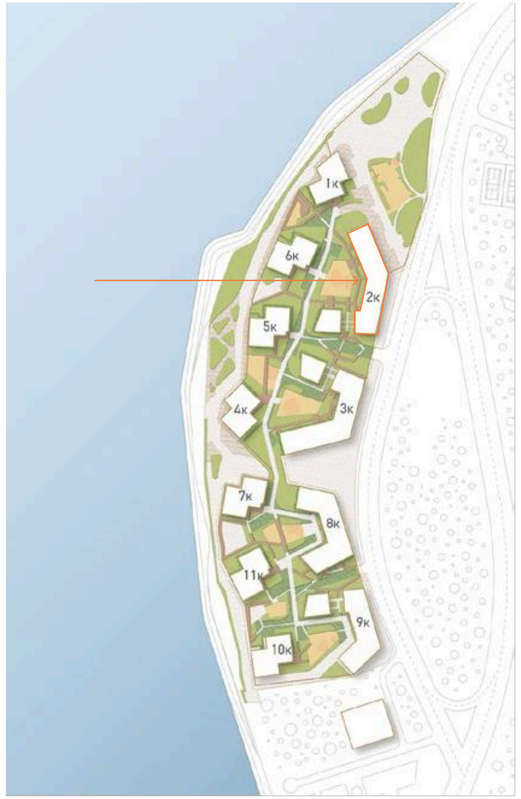
Беспроцентная рассрочка

WE WALL

ГОТОВОЕ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ОТДЕЛКОЙ

- Панорамные витрины
- Выполнена отделка





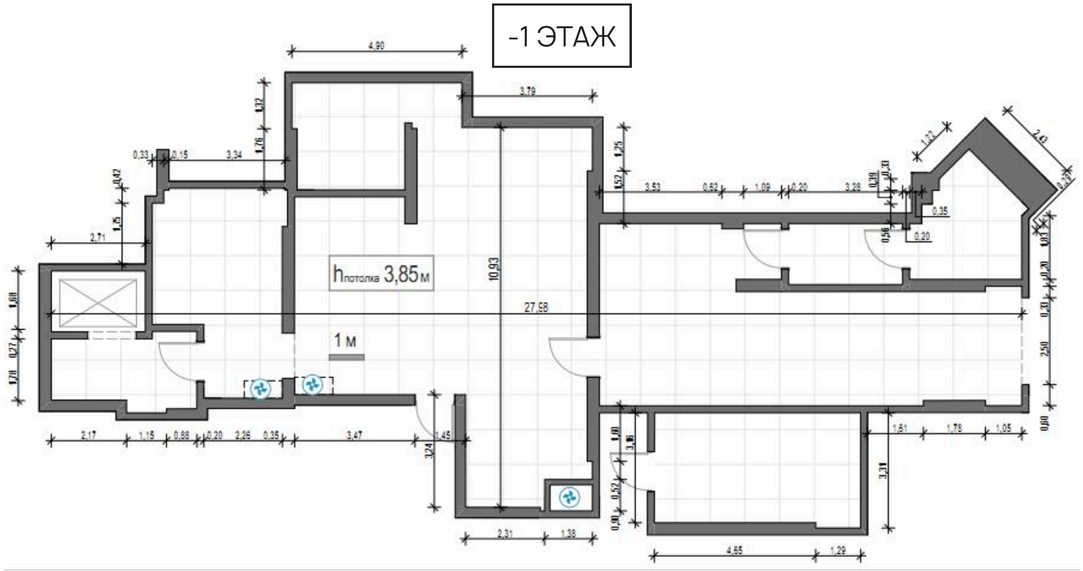
Корпус	Общая площадь	Высота потолка	Общая стоимость	Стоимость квадратного метра
2	207,2 м²	5 м	136 400 000 руб	658 301 руб/м²

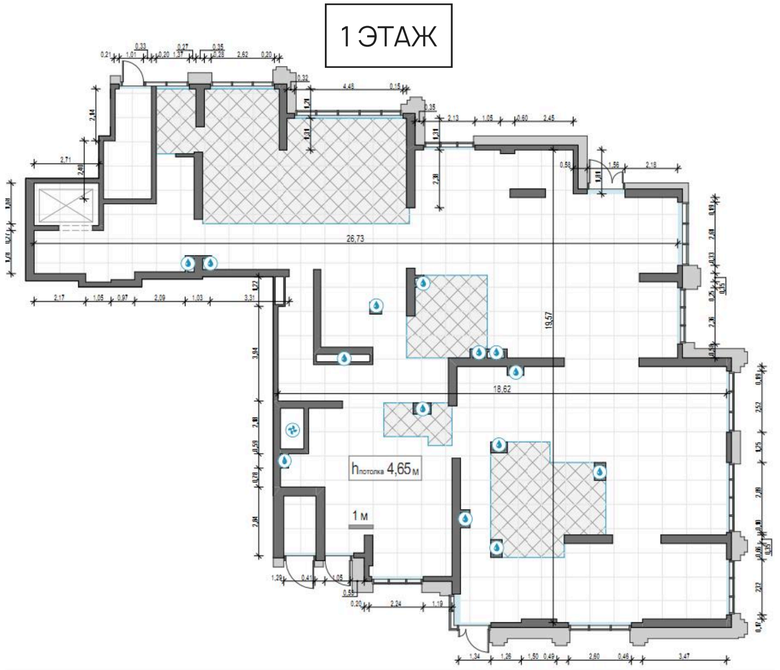
Беспроцентная рассрочка

WE WALL

ГОТОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ТЕХНОЛОГИЕЙ ПОД РЕСТОРАН

- Собственный лифт
- Прямой вид на набережную





ПОДХОДИТ ПОД РЕСТОРАН



Этажа	Корпус SKY	Общая площадь	Высота потолка	Общая стоимость	Стоимость квадратного метра
2	5	544,6 м²	4,7 м	197 600 000 руб	362 835 руб/м²

Беспроцентная рассрочка

WE WALL

АРЕНДА РЕТЕЙЛА

WE WALL

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ПРЯМЫМ ВЫХОДОМ НА НАБЕРЕЖНУЮ

- Панорамные витрины
- Место для размещения вывески
- Прямой выход на Симоновской набережную



ПОДХОДИТ ПОД РЕСТОРАН

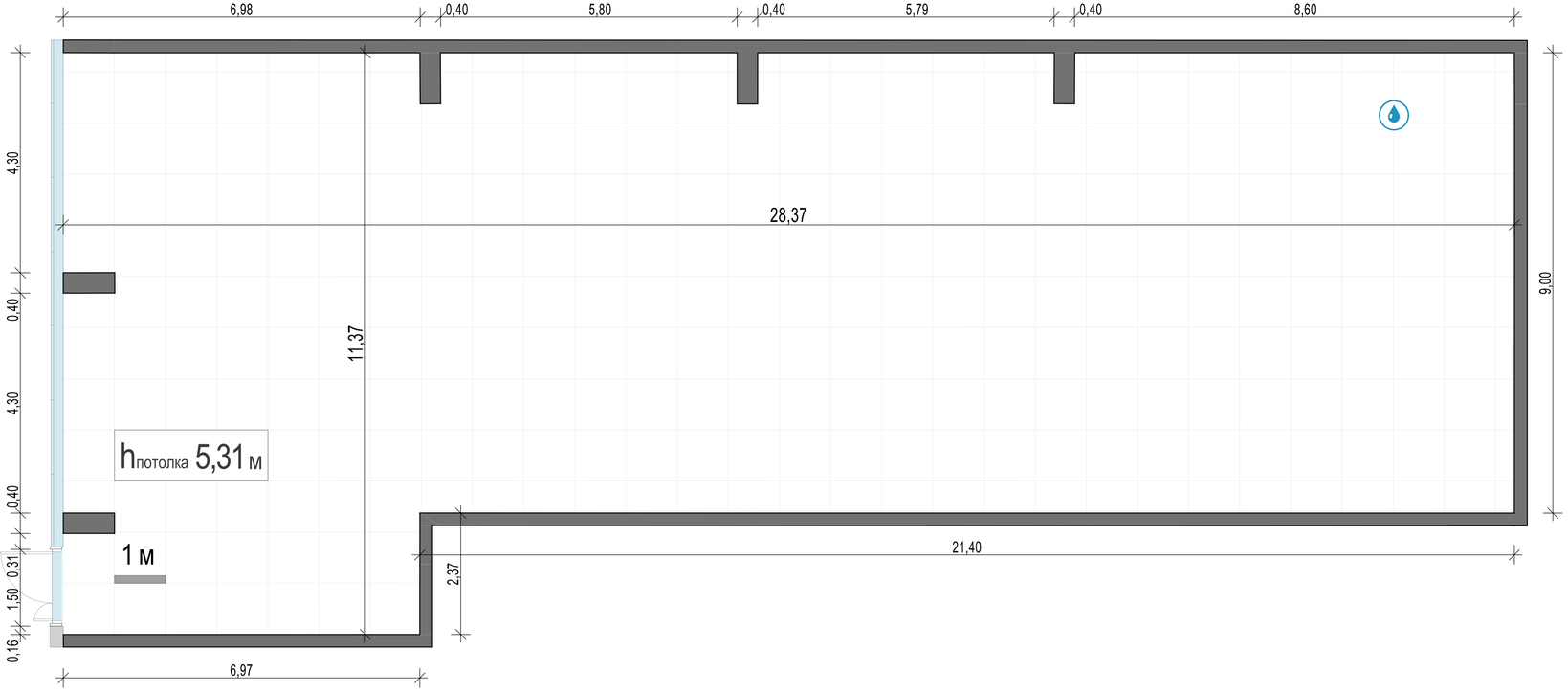


Корпус	Общая площадь	Высота потолка	Арендная плата в месяц	Готовность
4	404,7 м²	5,3 м	1 780 900 руб	3 кв. 2026

WE WALL

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ПРЯМЫМ ВЫХОДОМ НА НАБЕРЕЖНУЮ

- Панорамные витрины
- Место для размещения вывески
- Прямой выход на Симоновской набережную



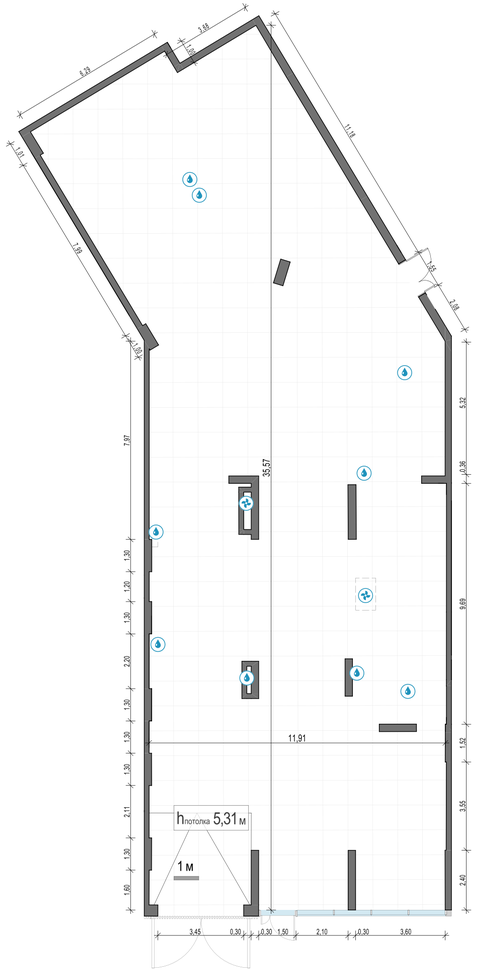


Корпус	Общая площадь	Высота потолка	Арендная плата в месяц	Готовность
4	269,9 м²	5,3 м	1 165 840 руб	3 кв. 2026

WE WALL

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ПРЯМЫМ ВЫХОДОМ НА НАБЕРЕЖНУЮ

- Панорамные витрины
- Место для размещения вывески
- Прямой выход на Симоновской набережную



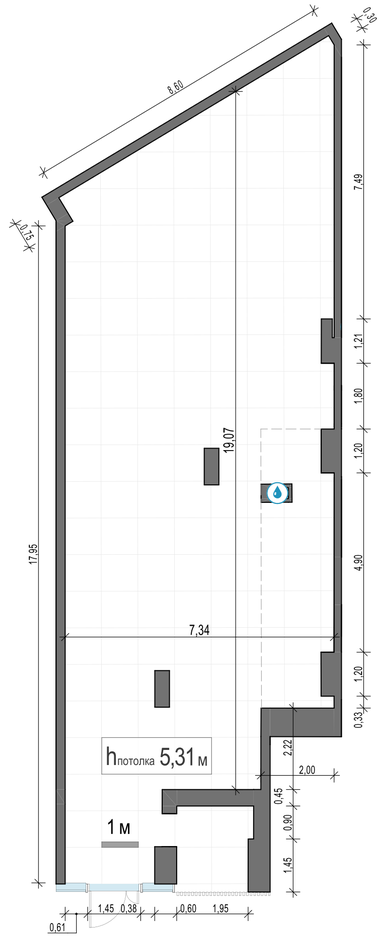


Корпус	Общая площадь	Высота потолка	Арендная плата в месяц	Готовность
4	389,5 м^2	5,3 м	1 745 840 руб	3 кв. 2026

WE WALL

ГОТОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ПРЯМЫМ ВЫХОДОМ НА НАБЕРЕЖНУЮ

- Панорамные витрины
- Место для размещения вывески
- Прямой выход на Симоновской набережную



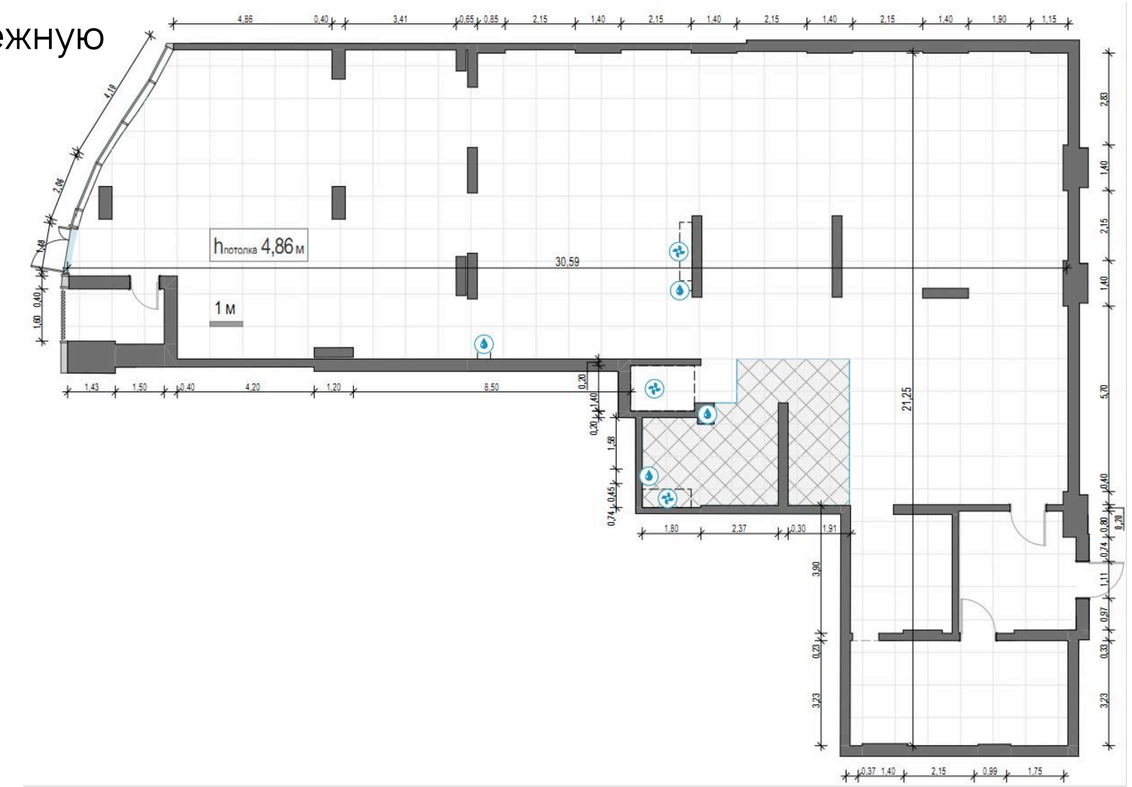


Корпус	Общая площадь	Высота потолка	Арендная плата в месяц	Готовность
4	139,7 м^2	5,3 м	671 670 руб	3 кв. 2026

WE WALL

ГОТОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ПРЯМЫМ ВЫХОДОМ НА НАБЕРЕЖНУЮ

- Панорамные витрины
- Зона разгрузки-погрузки через паркинг
- Прямой выход на Симоновской набережную



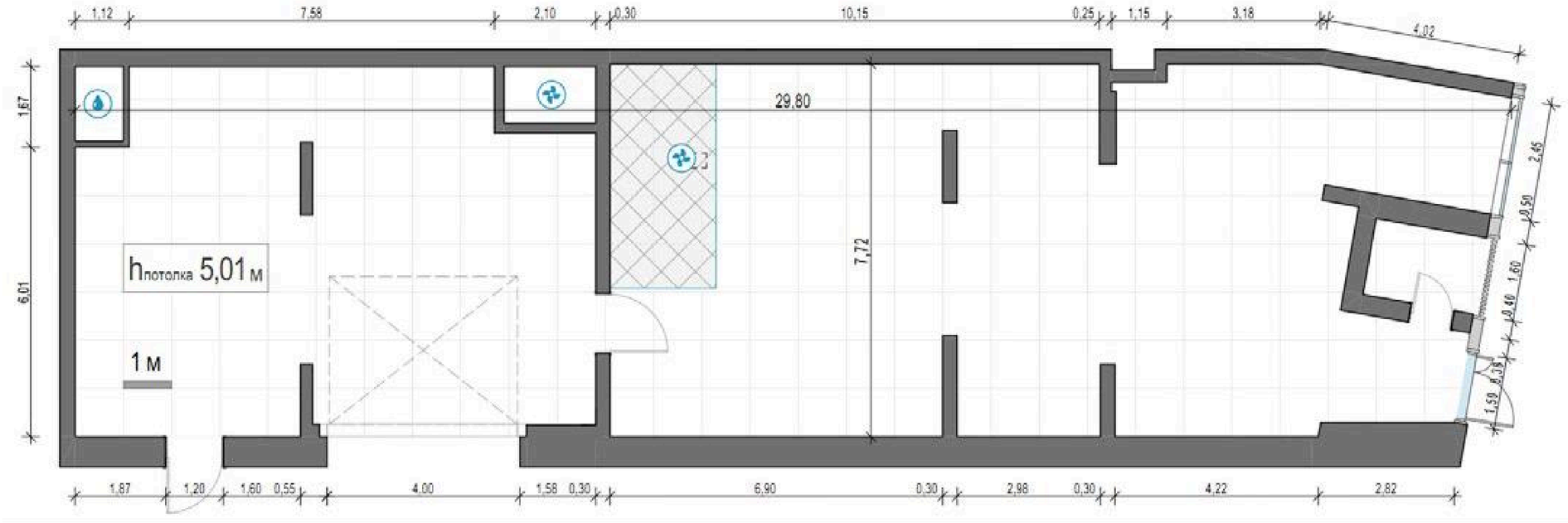


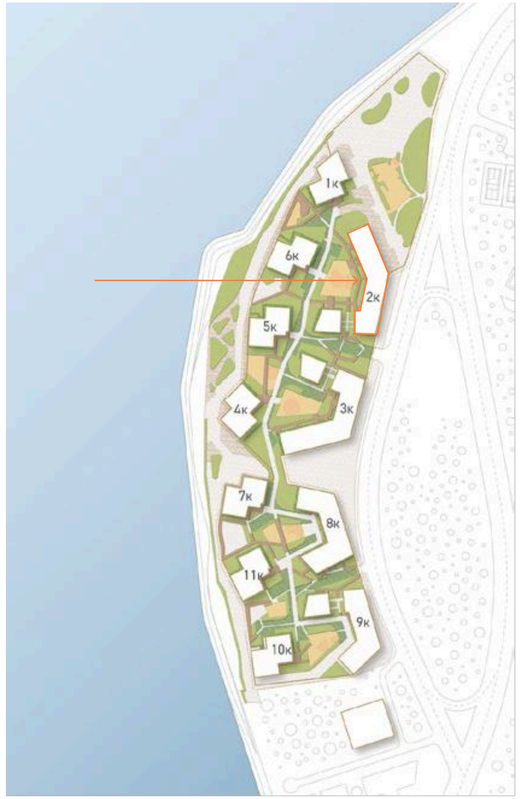
Корпус	Общая площадь	Высота потолка	Арендная плата в месяц	Готовность
5	370,5 м^2	4,9 м	1 513 340 руб	Помещение готово

WE WALL

ГОТОВОЕ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ОТДЕЛКОЙ

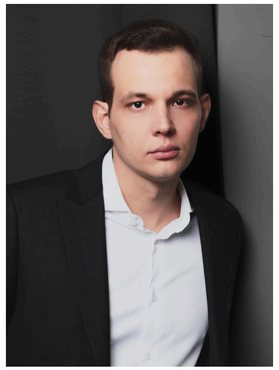
- Панорамные витрины
- Выполнена отделка





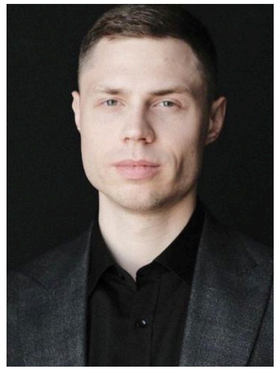
Корпус	Общая площадь	Высота потолка	Арендная плата в месяц	Готовность
2	207,2 м^2	5 м	1 001 670 руб	Помещение готово

WE WALL



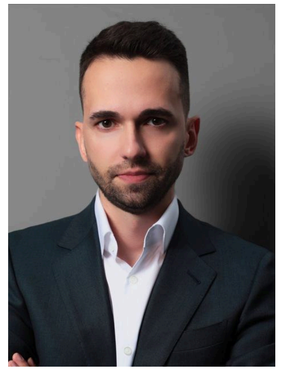
Александр Кондратенко

Генеральный директор
и основатель WeWall



Александр Никитин

Генеральный директор
и основатель WeWall
Construction



Евгений Тамошин

Исполнительный директор
и основатель WeWall



Елизавета Болюх

Эксперт по коммерческой
недвижимости



Егор Тисов

Эксперт по коммерческой
недвижимости

Получите предложения и запишитесь на просмотр объекта

YouTube

Telegram

wewall.ru | +7 495 419-95-65 | sales@wewall.ru